

江苏长电科技股份有限公司

关于子公司星科金朋部分闲置老旧固定资产 处置的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 交易简要内容：公司拟对子公司 STATS ChipPAC Pte. Ltd.（以下简称“星科金朋”）部分闲置的老旧固定资产进行处置。
- 本次资产处置不构成关联交易，不构成重大资产重组。
- 本次资产处置已经公司第七届董事会第七次临时会议审议通过，尚需提交公司股东大会审议。

一、资产处置概述

为进一步优化公司资产结构，提高使用效率，依据《企业会计准则第 4 号—固定资产》的有关规定，公司拟对子公司星科金朋（含其子公司）部分闲置的老旧生产设备及韩国闲置的厂房进行处置。

本次资产处置涉及资产原值共 12.94 亿元人民币，截至 2020 年 7 月 31 日，资产账面价值为 1.54 亿元人民币，资产预计售价为 3.22 亿元人民币，较账面价值溢价 109.88%，预计产生资产处置收益 1.69 亿元人民币。

2020 年 9 月 11 日，公司召开了第七届董事会第七次临时会议，审议通过了《江苏长电科技股份有限公司关于子公司星科金朋部分闲置老旧固定资产处置的议案》，该议案尚需提交公司股东大会审议。

二、交易各方情况介绍

(一) 交易对方情况介绍

1、交易对方一

Aurora world, 注册地址: 624, Teheran-ro, Gangnam-gu, Seoul, 法定代表人: Kiseon Hong, 主营: 毛绒玩具生产。

2019 年总资产: 114,076.75 万元人民币、净资产: 57,247.56 万元人民币、营业收入: 68,490.70 万元人民币、净利润: 2,770.33 万元人民币。

2、交易对方二

SURPLUS GLOBAL INC., 注册地址: 78-26, Gyeonggi-daero, Osan-si, Gyeonggi-do, 法定代表人: Jeongwoong Kim, 主营: 半导体制造机械。

2019 年总资产: 99,811.26 万元人民币、净资产: 72,120.57 万元人民币、营业收入: 57,634.83 万元人民币、净利润: 1,435.46 万元人民币。

3、交易对方三

DTS Korea Inc., 注册地址: 14, Seongsui-ro 10-gil, Seongdong-gu, Seoul, 法定代表人: Kim Si-nae, 主营: 批发、贸易。

DS SEMICON CO LTD 以及 ARK SEMICONDUCTOR SERVICES PTE LTD 三家。

4、交易对方四

Hon Precision Inc、STAR UNION TECHNOLOGY CO., LTD、Peir-Yuan Technology (Singapore) Pte. Ltd 等共 9 家交易方。

5、交易对方五

ASE SEMI, 注册地址: #410, 309, Gangnam-daero, Seocho-gu, Seoul, 法定代表人: Youngjin Lee, 主营: 批发、贸易。

6、交易对方六

ASSEMTEC、QUALCOMN、KULICKE & SOFTA PTE LTD 等其他交易方。

上述交易各方与公司的前二大股东均不存在关联关系。

因本次资产处置涉及交易方较多, 个别交易方涉及交易金额较小, 且为预付的一次性交易, 无法提供相关交易方详细的情况介绍。

（二）交易标的基本情况

本次资产处置涉及资产原值共 12.94 亿元人民币，截至 2020 年 7 月 31 日，已累计计提折旧 11.06 亿元人民币，计提资产减值准备 0.34 亿元人民币，资产账面净值 1.54 亿元人民币。本次处置资产购于 1985 年至 2018 年，处于闲置状态且大部分设备较为老旧。具体如下：

1、星科金朋韩国厂闲置厂房

该厂房位于利川市，于 2006 年 3 月建立用于测试产品线，面积 8,872 平方米，总楼层面积 19,708 平方米。该厂房屋原值 19,392.08 万元人民币，净值 8,676.82 万元人民币，为盘活资产，有效使用资源，计划将其处置，拟出售给交易对方一，预计售价 10,127.96 万元人民币，预计产生资产处置收益 1,451.14 万元人民币。

资产权属状况：为星科金朋韩国子公司 SCK 所有，不存在抵质押及其他任何限制转让或妨碍权属转移的情况。

资产运营情况：闲置。

2、闲置老旧生产设备

1) 资产包一

该资产包生产设备涉及资产原值 15,051.78 万元人民币，净值 2,208.14 万元人民币，拟将其出售给交易对方二，预计售价 5,188.23 万元人民币，预计产生资产处置收益 2,980.09 万元人民币。

资产权属状况：为星科金朋新加坡厂及其子公司 SCK 所有，不存在抵质押及其他任何限制转让或妨碍权属转移的情况。

资产运营情况：闲置。

2) 资产包二

该资产包生产设备涉及资产原值 19,795.03 万元人民币，净值 396.62 万元，拟将其出售给交易对方三，预计售价 4,414.35 万元人民币，预计产生资产处置收益 4,017.73 万元人民币。

资产权属状况：为星科金朋新加坡厂及其子公司 SCK 所有，不存在抵质押及其他任何限制转让或妨碍权属转移的情况。

资产运营情况：闲置。

3) 资产包三

该资产包生产设备涉及资产原值 23,792.08 万元人民币，净值 1,150.47 万元人民币，拟将其出售给交易对方四，预计售价 5,453.85 万元人民币，预计产生资产处置收益 4,303.38 万元人民币。

资产权属状况：为星科金朋新加坡厂及其子公司 JSCC 所有，不存在抵质押及其他任何限制转让或妨碍权属转移的情况。

资产运营情况：闲置。

4) 资产包四

该资产包生产设备涉及资产原值 15,261.80 万元人民币，净值 392.08 万元人民币，拟将其出售给交易对方五，预计售价 96.68 万元人民币，预计产生资产处置损失 295.40 万元人民币。

资产权属状况：为星科金朋子公司 SCK 所有，不存在抵质押及其他任何限制转让或妨碍权属转移的情况。

资产运营情况：闲置。

5) 资产包五

该资产包生产设备涉及资产原值 36,110.88 万元人民币，净值 2,526.72 万元人民币，拟将其出售给交易对方六，预计售价 6,937.55 万元人民币，预计产生资产处置收益 4,410.83 万元人民币。

资产权属状况：为星科金朋新加坡厂及其子公司 SCK、JSCC 所有，不存在抵质押及其他任何限制转让或妨碍权属转移的情况。

资产运营情况：闲置。

(三) 交易标的评估情况

1、评估公司名称：北京亚太联华资产评估有限公司（以下简称“亚太评估”）

2、评估公司资质：亚太评估具有从事证券、期货从业资格

3、评估基准日：2020 年 7 月 31 日

4、评估方法：重置成本法

5、重要假设前提：

(1) 一般假设

①资产持续使用假设

即假定被评估资产按照目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上继续使用，相应确定评估方法、参数和依据。

②交易假设

即假定被评估资产已经处于交易过程中，评估师根据被评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

③公开市场假设

即假定被评估资产将要在一种较为完善的公开市场上进行交易，交易双方彼此地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等做出理智的判断。

④原地续用假设

原地续用假设是指一项资产在原来的安装地继续被使用，其使用方式和目的可能不变，也可能会改变。

⑤现状利用假设

现状利用假设是指一项资产按照其目前的利用状态及利用方式对其价值进行评估。

(2) 特殊假设

①对于本次评估报告中被评估资产的法律描述或法律事项(包括其权属或负担性限制)，本公司按准则要求进行一般性的调查。除在工作报告中已有揭示以外，假定评估过程中所评资产的权属为良好的和可在市场上进行交易的；同时也不涉及任何留置权、地役权，没有受侵犯或无其他负担性限制的；

②对于本评估报告中全部或部分价值评估结论所依据而由委托人及其他各方提供的信息资料，本公司只是按照评估程序进行了独立审查。但对这些信息资料的真实性、准确性不做任何保证；

③无瑕疵事项、或有事项或其他事项假设：对企业存在的可能影响资产评估结论的瑕疵事项、或有事项或其他事项，如委托人等有关方面应评估人员要求提供而未提供，而评估人员已履行评估程序仍无法获知的情况下，视为委托人不存在瑕疵事项、或有事项或其他事项，评估机构及评估人员不承担相关责任；

④资料真实、完整假设：是指由委托人、产权持有人提供的与评估相关的财务报表、会计凭证、资产清单及其他有关资料真实、完整；

⑤无其他人力不可抗拒及不可预测因素对评估对象及其所涉及资产造成重大不利影响。

6、评估结果：截至2020年7月31日，本次拟处置闲置老旧固定资产账面净值为15,350.84万元人民币，净值评估值为32,079.40万元人民币，评估增值率为108.97%。

单位：人民币万元

科目名称	账面价值		评估价值		增减值		增值率	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
房屋建筑物类合计	19,392.08	8,676.82	12,940.72	10,778.71	-6,451.36	2,101.90	-33.27%	24.22%
固定资产-房屋建筑物	19,392.08	8,676.82	12,940.72	10,778.71	-6,451.36	2,101.90	-33.27%	24.22%
设备类合计	110,011.57	6,674.02	66,715.79	21,300.68	-43,295.78	14,626.66	-39.36%	219.16%
固定资产-SCL	72,759.39	4,645.41	57,903.65	17,362.22	-14,855.74	12,716.81	-20.42%	273.75%
固定资产-SCK	33,870.13	1,798.98	6,453.21	2,793.04	-27,416.93	994.06	-80.95%	55.26%
固定资产-JSCC	3,382.04	229.64	2,358.93	1,145.42	-1,023.12	915.78	-30.25%	398.79%
固定资产合计	129,403.65	15,350.84	79,656.51	32,079.40	-49,747.14	16,728.55	-38.44%	108.97%

注：评估基准日人民币美元、韩元汇率分别为1美元=6.9848人民币，1人民币=170.31韩元。

7、上述资产中，设备类评估增值率较高的原因，采用重置成本法中重置成本的构成，具体如下：

采用重置成本法中重置成本的构成如下：

采购国境内设备重置全价为设备购置费、运杂费、安装调试费、前期和其他费用、资金成本。

进口设备重置全价为设备到岸价（CIF）、关税、外贸代理费、银行手续费、商检费、国内运杂费、安装调试费、前期及其他费用、资金成本。

房屋建筑物重置全价为建安工程造价、资金成本和其他相关费用等。

委估资产购置时间较早，账面净值较低。评估成新率经济寿命口径与会计折旧摊销年限差异，导致评估净值增值幅度较大。

三、交易合同主要内容

交易价格：本次资产处置采用分类打包、部分打包等方式分批分次进行，交易价格将依据资产所在国市场状况、供求关系、意向买方竞价情况并参考资产评估价值由买卖双方协商确定，资产预计售价为3.22亿元人民币。

交易支付方式：现金

支付期限：每个资产包一次性付清

交付安排：每个资产包款项付清后交付

生效时间：每个资产包款项付清后该资产包交易生效

四、涉及交易的其他安排

本次资产处置未涉及人员安置、土地租赁等情况，交易完成后不会产生关联交易，也不产生同业竞争。

本次出售资产所得款项将用于补充各权属公司的流动资金。

五、本次资产处置对公司的影响

本次资产处置有利于盘活老旧闲置资产，提升资产运营效率，相关处置不会对公司生产经营造成重大影响。根据财务预测，资产处置完成后预计产生资产处置收益约 1.69 亿元人民币，由于实际结果存在着市场环境改变、买家意愿改变等多种不确定因素，因此仍存在一定的波动风险。

特此公告！

江苏长电科技股份有限公司董事会

二〇二〇年九月二十七日